

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

Số: 10/HĐMB/TT-DN

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015;
- Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 6 năm 2005;
- Căn cứ nhu cầu và khả năng của hai Bên.

Hôm nay, ngày 10 tháng 07 năm 2025,

tại **CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ THỰC PHẨM ND**

chúng tôi gồm:

BÊN BÁN CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ THỰC PHẨM ND

Địa chỉ : Nhà 11 Thôn 2, Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : 0334434406

Mã số thuế : 0109920414

Đại diện : Đỗ Hữu Dũng

Chức vụ: Giám Đốc

**BÊN MUA : CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI VS XÂY DỰNG
TÂM THÀNH**

Địa chỉ : Thôn Cao Hạ, Xã Hoài Đức, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : **0945908896**

Mã số thuế : 0108671821

Đại diện : Nguyễn Văn Hùng

Chức vụ: Giám Đốc

(Sau đây gọi là “Bên B”)

XÉT RẰNG:

- Bên A là một doanh nghiệp Việt Nam hoạt động trong lĩnh vực buôn bán nông sản tại Việt Nam, có khả năng cung cấp gạo đỗ lạc;
- Bên B là một doanh nghiệp Việt Nam hoạt động trong lĩnh vực sản xuất bánh bún có nhu cầu mua gạo;

Sau khi thỏa thuận, hai Bên cùng đồng ý ký kết Hợp đồng nguyên tắc về việc cung ứng hàng hóa Gạo. cho bên B (sau đây gọi là “Hợp đồng”) với các điều khoản sau:



Điều 1: Các nguyên tắc chung

Hai Bên tham gia ký kết Hợp đồng này trên cơ sở quan hệ bạn hàng, bình đẳng và cùng có lợi theo đúng các quy định của pháp luật.

Các nội dung trong bản hợp đồng nguyên tắc này chỉ được sửa đổi khi có sự thỏa thuận của hai bên và được thống nhất bằng văn bản. Văn bản thay đổi nội dung hợp đồng nguyên tắc này được xem là Phụ lục và là một phần không thể tách rời của Hợp đồng. Các nội dung hợp tác, mua bán hàng hóa cụ thể theo từng thời điểm sẽ được cụ thể hóa trong các bản Hợp đồng mua bán cụ thể.

Điều khoản nào trong Hợp đồng mua bán mâu thuẫn với các điều khoản trong Hợp đồng này thì sẽ thực hiện theo các điều khoản được quy định trong Hợp đồng này.

Các tài liệu có liên quan và gắn liền với Hợp đồng này bao gồm:

- Các Hợp đồng mua bán cụ thể theo từng thời điểm trong thời gian Hợp đồng nguyên tắc này có hiệu lực;
- Từ ngày 10/07/ 2025 đến ngày 10/07/2026

Điều 2. Giải thích từ ngữ

Trong phạm vi Hợp đồng này và các tài liệu khác liên quan và gắn liền với Hợp đồng này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

1. Hợp đồng nguyên tắc là hợp đồng thể hiện những nguyên tắc chung làm cơ sở cho sự hợp tác giữa hai bên trong quan hệ cung ứng hàng hóa và là cơ sở cho các lần mua bán cụ thể sau này.

Điều 3: Hàng hóa mua bán

Bên A đồng ý bán và bên B đồng ý mua số hàng hóa cụ thể như sau:

Mỗi tháng cung cấp từ 10.000kg đến 30.000kg gạo

- Đơn giá: theo bảng báo giá của bên B có sự xác nhận của Bên A.
- Khối lượng cụ thể được thể hiện bằng các phiếu xuất kho/ phiếu giao hàng giữa 02 bên
- Hóa đơn VAT theo quy định của nhà nước.

Điều 4: Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán

Giá trị hợp đồng là tạm tính căn cứ vào đơn giá được xác nhận giữa 2 bên từng thời điểm và khối lượng thực tế được nghiệm thu giữa hai bên.

Bên B thanh toán giá trị hợp đồng cho bên A bằng hình thức giao nhận tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của bên A, số tài khoản 1889888688 mở tại Ngân hàng TMCP Quân Đội Cn Xã An Khánh

19204
ÔNG
TNH
ÔNG M.
VỤ THỰC
ND
ỨC - T

Đồng tiền sử dụng để thanh toán theo Hợp đồng này là Việt Nam Đồng (viết tắt VND).

Điều 5: Quyền và nghĩa vụ của bên A

1. Quyền và nghĩa vụ của bên A

- Bên A thông báo cho bên B báo giá. Báo giá này sẽ có hiệu lực cho đến khi bên A có thay đổi bằng văn bản vs Đảm bảo giao hàng cho Bên B đúng số lượng, chất lượng Đảm bảo thời gian giao hàng và địa điểm giao hàng theo yêu cầu của bên B

Nếu không giao đủ hàng hoặc chậm hoặc chất lượng hàng kém thì phải chịu bồi thường cho Bên B tất cả các chi phí phát sinh khi Bên B phải mua thay thế từ nguồn hàng khác

Nếu không thực hiện hợp đồng thì phải chịu tiền phạt là 8% giá trị hợp đồng vi phạm

Điều 6: Quyền và nghĩa vụ của bên B

- Nhận hàng đúng thời gian thỏa thuận như đã quy định tại điều 2 của hợp đồng này.
- Thanh toán cho Bên A theo thỏa thuận.

Nếu không thực hiện hợp đồng thì phải chịu tiền phạt là 8% giá trị hợp đồng vi phạm.

Điều 7: Bồi thường thiệt hại và phạt vi phạm

Trong trường hợp mỗi bên thực hiện không đúng hoặc không đầy đủ nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này, bên đó phải chịu trách nhiệm bồi thường cho những tổn thất mà bên kia phải gánh chịu do việc thực hiện không đúng nghĩa vụ đó, bao gồm cả thiệt hại trực tiếp và gián tiếp xảy ra.

Điều 8: Bảo mật

Các Bên có trách nhiệm phải giữ kín tất cả những thông tin liên quan tới Hợp đồng và Phụ lục Hợp đồng, thông tin khách hàng mà mình nhận được từ phía Bên kia trong suốt thời hạn của Hợp đồng.

Mỗi Bên không được tiết lộ cho bất cứ Bên thứ ba nào bất kỳ thông tin nói trên trừ trường hợp được chấp thuận bằng văn bản của Bên kia hoặc theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền.

Mỗi Bên phải tiến hành mọi biện pháp cần thiết để đảm bảo rằng không một nhân viên nào hay bất cứ ai thuộc sự quản lý của mình vi phạm điều khoản này.

Điều khoản này vẫn còn hiệu lực ngay cả khi Hợp đồng này hết hiệu lực và hai bên không còn hợp tác.

Điều 9: Loại trừ trách nhiệm của mỗi bên

Trong trường hợp xảy ra sự kiện bất khả kháng khiến cho mỗi bên không thể thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình theo hợp đồng này thì trách nhiệm bồi thường thiệt hại của mỗi bên được loại trừ.



Điều 10: Sửa đổi, tạm ngừng thực hiện và chấm dứt Hợp đồng

Bất kỳ sửa đổi hoặc bổ sung nào đối với Hợp đồng sẽ chỉ có hiệu lực khi có thỏa thuận bằng văn bản của các Bên.

Hợp đồng chấm dứt trong các trường hợp sau:

- a) Hợp đồng hết hạn và các Bên không gia hạn Hợp đồng;
- b) Các Bên thỏa thuận chấm dứt Hợp đồng trước thời hạn;
- c) Một trong các Bên ngừng kinh doanh, không có khả năng chi trả các khoản nợ đến hạn, lâm vào tình trạng hoặc bị xem là mất khả năng thanh toán, có quyết định giải thể, phá sản. Trong trường hợp này Hợp đồng sẽ kết thúc bằng cách thức do hai Bên thỏa thuận và/hoặc phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành;
- d) Thanh lý Hợp đồng: Khi có nhu cầu thanh lý Hợp đồng, hai Bên tiến hành đối soát, thanh toán hoàn thiện các khoản phí. Sau khi hai Bên hoàn thành nghĩa vụ của mình sẽ tiến hành ký kết Biên bản thanh lý Hợp đồng.

Điều 11: Giải quyết tranh chấp

Tất cả những phát sinh nếu có liên quan đến hợp đồng này sẽ được giải quyết bằng thương lượng.

Nếu không thương lượng được thì tranh chấp sẽ được giải quyết tại Tòa án có thẩm quyền. Chi phí sẽ do bên thua kiện trả, trừ phi có sự thỏa thuận của hai Bên.

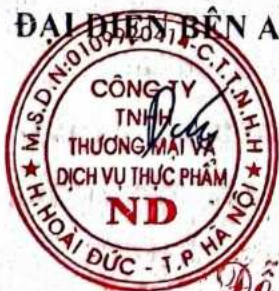
Điều 12: Điều khoản quy định về hiệu lực

Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký đến hết ngày 09/07/2027

Trong vòng một (01) tháng trước khi thời hạn Hợp đồng kết thúc, nếu hai bên trong hợp đồng không có ý kiến gì thì hợp đồng này được tự động gia hạn 12 (Mười hai) tháng tiếp theo và chỉ được gia hạn 01 lần.

Hợp đồng này được lập thành 02 (hai) bản, mỗi bên giữ 01 (một) bản có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A



GIÁM ĐỐC

Đỗ Hữu Dũng

ĐẠI DIỆN BÊN B



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hùng